

Số: 323 /TB-CCTHADS

Sa Pa, ngày 03 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO
Về kết quả đấu giá thành

Căn cứ Quyết định số: 04/2018/QĐST - DS ngày 20 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Sa Pa, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 37/QĐ-CCTHADS ngày 27/11/ 2018 và Quyết định thi hành án số: 41/QĐ-CCTHADS ngày 29/11/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sa Pa, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 01/QĐ-CCTHADS ngày 09/5/2019 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sa Pa, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 41/2020 ngày 04/6/2020;

Căn cứ biên bản bán đấu giá tài sản ngày 01/7/2020 và văn bản số: 150/TTĐG ngày 02/7/2020 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, Sở Tư pháp tỉnh Lào Cai về việc thông báo kết quả đấu giá thành đối với tài sản cụ thể như sau:

1. Quyền sử dụng đất: Diện tích 180m². Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BA 867401 được UBND huyện Sa Pa cấp ngày 31/12/2010. Số vào sổ cấp GCN: CH00343 mang tên Nguyễn Thị Nhài và Nguyễn Trí Nông Giang;

2. Quyền sử dụng đất: Diện tích 240m². Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BA 867787 được UBND huyện Sa Pa cấp ngày 31/12/2010. Số vào sổ cấp GCN: CH 00342 mang tên Nguyễn Thị Nhài và Nguyễn Trí Nông Giang;

3. Tài sản gắn liền trên đất gồm: Nhà xây cấp IV và Nhà kết cấu khung sắt.

- Giá khởi điểm (Gồm cả quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất) là: 22.171.248.000 đồng (Hai mươi hai tỷ, một trăm bảy mươi một triệu hai trăm bốn mươi tám nghìn đồng).

- Giá trúng đấu giá là: 22.176.000.000 đồng (Hai mươi hai tỷ, một trăm bảy mươi sáu triệu đồng chẵn).

- Người mua được tài sản là ông: **Phùng Gia Cường** - Địa chỉ: Phường Đông Đa, Thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sa Pa thông báo cho các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan, ông Phùng Gia Cường biết kết quả đấu giá thành và thực hiện các quyền, nghĩa vụ có liên quan như sau:

- Ông Phùng Gia Cường (Người mua được tài sản) trong thời hạn không quá 30 ngày kể từ ngày đấu giá thành phải có trách nhiệm thanh toán đầy đủ tiền mua tài sản vào tài khoản của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sa Pa Số: 3949.0.1052751 mở tại Kho bạc nhà nước Thị xã Sa Pa, trước khi nhận tài sản.

Nếu hết thời hạn như đã nêu trên ông Phùng Gia Cường không nộp đầy đủ số tiền mua tài sản thì coi như ông không mua tài sản, số tiền đặt cọc của ông sẽ được xử lý theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Ông Phùng Gia Cường;
- Các bên đương sự;
- Viện KSND TX Sa Pa;
- NHNN&PTNT Chi nhánh Sa Pa;
- Cổng thông tin điện tử Tổng Cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Lào Cai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hà Khắc Thắng